

| | | |
|----------------------------------|--|---|
| Inwestycja | Remont drogi gminnej nr 105836 L - ul. Lipowa w Piaskach | |
| Temat opracowania | Remont drogi | |
| Adres obiektu budowlanego | m. Piaski, pow. świdnicki, woj. lubelskie | |
| Działki | <u>Identyfikatory działek inwestycyjnych:</u> 061703_4.0001.1393 | |
| Stadium | Materiały do zgłoszenia robót niewymagających decyzji o pozwoleniu na budowę | |
| Branża | drogowa | |
| Inwestor | Gmina Piaski ul. Lubelska 77 21-050 Piaski |  |
| Jednostka projektowa | Przedsiębiorstwo Inżynieryjne MARGIT Pliszczyn 64 20-258 Lublin |  |
| Autorzy opracowania | <i>Projektant:</i> mgr inż. Grzegorz Waszczuk <i>nr uprawnień:</i> LUB/0152/PWOD/11 | <i>Podpis:</i> |
| | <i>Autor:</i> mgr inż. Jerzy Dobosz | <i>Podpis:</i> |
| Data | lipiec 2025 r. | |

SPIS TREŚCI

| | |
|---|---|
| SPIS TREŚCI | 2 |
| I. CZĘŚĆ OPISOWA | 3 |
| OPIS TECHNICZNY | 4 |
| 1. Podstawa opracowania. | 4 |
| 2. Inwestor. | 4 |
| 3. Przedmiot, zakres i cel inwestycji. | 4 |
| 4. Istniejący stan zagospodarowania terenu. | 5 |
| 5. Projektowane rozwiązania. | 6 |
| 5.1. Plan sytuacyjny..... | 6 |
| 5.2. Sposób przeprowadzenia remontu..... | 6 |
| 5.3. Profil podłużny. | 7 |
| 5.4. Odwodnienie. | 7 |
| 5.5. Zjazdy. | 7 |
| 5.6. Urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą | 7 |
| 6. Warunki gruntowo-wodne, opinia geotechniczna. | 7 |
| 7. Informacja o wpisie do rejestru zabytków..... | 7 |
| 8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej..... | 7 |
| 9. Informacja o obszarze oddziaływania. | 8 |
| 10. Wpływ inwestycji na środowisko..... | 8 |
| 11. Uwagi końcowe. | 8 |
| II.CZĘŚĆ GRAFICZNA | 9 |
| rys. nr 1 – Plan orientacyjny | |
| rys. nr 2 – Plan sytuacyjny | |

I. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem – Gminą Piaski z dnia 6 czerwca 2025 r.,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320),
- Katalog przebudów i remontów nawierzchni podatnych i półsztywnych opracowany na zlecenie GDDKiA, 2013 r.,
- uzgodnienie z przedstawicielami zarządcy drogi gminnej,
- Polskie Normy branżowe,
- wizja lokalna w terenie.

2. Inwestor.

Gmina Piaski
ul. Lubelska 77
21-050 Piaski

3. Przedmiot, zakres i cel inwestycji.

- Przedmiot i zakres opracowania:

Niniejsze opracowanie jest częścią dokumentacji wykonanej w zakresie niezbędnym do zgłoszenia robót budowlanych, polegających na remoncie nawierzchni drogi gminnej nr 105836 L w Piaskach.

Dokumentację sporządzono w celu zgłoszenia robót budowlanych, niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę zgodnie z art. 29 ust. 3 pkt 2 lit. a, tj. polegających na remoncie budowli, których budowa wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

- Cel remontu:

- odtworzenie pierwotnych właściwości i parametrów technicznych jezdni
- poprawa warunków ruchu drogowego i zapewnienie komfortu codziennym użytkownikom drogi

- Roboty budowlane i towarzyszące wchodzące w zakres inwestycji obejmą:

- frezowanie/częściowa rozbiórka istniejącej nawierzchni asfaltowej,
- oczyszczenie istniejącej jezdni,

- wykonanie nakładki asfaltowej jezdni,
- regulacja wysokościowa zjazdów,
- uporządkowanie terenu po zakończeniu robót budowlanych.

4. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

- Droga i tereny przyległe:

Przedmiotowa droga gminna zlokalizowana jest w centrum miejscowości Piaski w powiecie świdnickim. Rozpoczyna się od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 836 – ul. Lubelską i przebiega przez obszar zabudowany, pełniąc funkcję dojazdową do nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej.

Przekrój – uliczny 1/2 z obustronnym chodnikiem

Szerokość jezdni – od 6,00 m do 6,30 m

Szerokość chodnika – zmienna

- Odwodnienie:

Wody opadowe odprowadzane są powierzchniowo w kierunku północnym i dalej odprowadzane do cieku wodnego Sierotka.

- Nawierzchnia, stan techniczny:

Droga ma nawierzchnię twardą w myśl przepisów o ruchu drogowym. Górna warstwa jezdni wykonana jest z mieszanki mineralno-asfaltowej o grubości około 6-7 cm.

Decyzję o konieczności przeprowadzenia remontu przedmiotowej drogi gminnej podjęto po dokonaniu wizji lokalnej, podczas której stwierdzono następujące uszkodzenia i wady zmniejszające wartość użytkową i techniczną drogi:

- ubytki i wykruszenia w górnych warstwach nawierzchni,
- ubytki i załamania na krawędzi jezdni wzdłuż krawężników,
- lokalnie występujące deformacje jezdni przejawiające się nierównościami poprzecznymi i podłużnymi,
- spękania poprzeczne i podłużne nawierzchni asfaltowej odbite od warstw podbudowy,
- rozszczelnienia i ubytki ziaren oraz lepiszcza na połączeniach technologicznych w osi jezdni.

Chodnik jest w dobrym stanie technicznym i nie wymaga przeprowadzenia prac remontowych a jedynie konserwacyjne, polegające na wymianie pojedynczych uszkodzonych elementów, oczyszczenia i fugowaniu.

- **Urządzenia uzbrojenia terenu:**

W pasie drogowych i jego obszarze zlokalizowane są następujące sieci infrastruktury technicznej:

- sieć telekomunikacyjna,
- sieć gazowa,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacji sanitarnej.

Z uwagi na charakter planowanych do wykonania robót nie stwierdza się kolizji z istniejącą infrastrukturą oraz konieczności ich dodatkowego zabezpieczenia. Remont będzie polegał wykonaniu nakładki asfaltowej jezdni.

5. Projektowane rozwiązania.

5.1. Plan sytuacyjny

Zaprojektowano remont po śladzie istniejącej jezdni. Nie planowane jest wprowadzanie zasadniczych zmian w geometrii drogi a jedynie takie w profilu podłużnym, które są niezbędne do przywrócenia stanu pierwotnego nawierzchni.

Na potrzeby remontu założono kilometraż roboczy z początkiem odcinka w km 0+000,00 wyznaczonego na połączeniu remontowanej drogi z granicą pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 836 po stronie południowej i końcem w km 0+243,30 w miejscu zakończenia istniejącej jezdni. Do remontu przeznaczono jezdnię asfaltową o szerokości zgodnej ze stanem istniejącym. W ramach robót zostanie także wykonana regulacja wysokościowa zjazdów w niezbędnym zakresie.

5.2. Sposób przeprowadzenia remontu.

Remont nawierzchni drogi gminnej zostanie przeprowadzony sposobem „mieszanym” poprzez:

- częściową rozbiórkę istniejących warstw asfaltowych jezdni - frezowanie
- oczyszczenie nawierzchni
- wykonanie warstwy wyrównawczej z betonu asfaltowego o zm. grubości
- ułożenie siatki przeciwspekaniowej z włókien szklanych
- ułożenie warstwy wiążącej z betonu asfaltowego o gr. 3 cm
- ułożenie warstwy ścieralnej z betonu asfaltowego o gr. 4 cm

Po zakończeniu prac remontowych do stanu pierwotnego zostaną przywrócone zjazdy na przyległe posesje.

5.3. Profil podłużny.

Nie przewiduje się znaczących zmian w profilu podłużnym a jedynie takie, które pozwolą na wyrównanie uszkodzonej jezdni (przywrócenie pierwotnych właściwości geometrycznych) i ułożenie warstwy ścieralnej o grubości 4 cm. Nie planuje się zmian wysokościowych chodnika ani rozbiórki krawężników betonowych, stanowiących obramowanie jezdni od jego strony.

5.4. Odwodnienie.

Na projektowanym odcinku odwodnienie będzie się odbywało na zasadach dotychczasowych.

5.5. Zjazdy.

W ramach inwestycji zostanie wykonana regulacja wysokościowa istniejących zjazdów w niezbędnym zakresie.

5.6. Urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą

W związku z charakterem projektowanych robót – remontem nawierzchni – nie stwierdzono kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną. Z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć niniejsze opracowanie, tj. przeprowadzenia prac remontowych przywracających utracone właściwości jezdni, nie zachodzi potrzeba przebudowy ani dodatkowego zabezpieczenia sieci podziemnych. Nie planuje się wykonania robót ziemnych i rozbiórkowych, które ingerowałyby w dolne warstwy konstrukcyjne drogi.

6. Warunki gruntowo-wodne, opinia geotechniczna.

Opinia geotechniczna dla inwestycji polegającej na remoncie nawierzchni nie jest konieczna.

7. Informacja o wpisie do rejestru zabytków.

Teren objęty opracowaniem nie jest objęty ochroną konserwatorską ani nie znajdują się na nim obiekty wpisane do rejestru zabytków.

8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej.

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się na terenach objętych eksploatacją górniczą.

9. Informacja o obszarze oddziaływania.

Obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek wymienionych na stronie tytułowej niniejszego opracowania i obejmuje jedynie istniejące elementy układu komunikacyjnego zlokalizowane w pasie drogowym.

10. Wpływ inwestycji na środowisko.

Ukończona inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko i nie zachodzi potrzeba wykonania dodatkowych zabezpieczeń z tego tytułu. Obszar nie jest obszarem chronionym ani nie należy do programu Natura 2000.

Wykonawca robót zobowiązany będzie do gospodarowania wszelkimi odpadami powstałymi w fazie wykonywania robót budowlanych zgodnie z obowiązującymi przepisami w tej materii.

Wykonanie remontu drogi pozytywnie wpłynie na warunki ruchu samochodowego, zmniejszając poziom hałasu i społeczne koszty użytkowania drogi a także poprawiając codzienny komfort użytkowników ulicy.

11. Uwagi końcowe.

Wszystkie roboty towarzyszące realizacji zadania inwestycyjnego powinny być prowadzone zgodnie z:

- zasadami wiedzy technicznej,
- przepisami BHP,
- sztuką budowlaną,
- SSTWiORB

Wszelkie uszkodzenia powstałe wskutek działań wykonawcy robót na terenie inwestycji wykonawca zobowiązany jest naprawić na swój własny koszt a uszkodzone elementy zagospodarowania terenu/wyposażenia wymienić na nowe.

Wszystkie punkty geodezyjne znajdujące się w rejonie inwestycji podlegają ochronie prawnej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r. i 2021 r.) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 15 kwietnia 1999 r. w sprawie ochrony znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych (Dz.U. 2020 poz. 1357).

Opisał: mgr inż. Jerzy Dobosz

II.CZĘŚĆ GRAFICZNA